Prensa

Edificio Armonía: innovación, diseño y sustentabilidad para Rosario

La Bolsa de Comercio de Rosario presentó el proyecto del edificio Armonía, ubicado en Corrientes 732. Será construido bajo normas LEED. Contará con paneles solares, fachada y terraza -verde- y un sistema para almacenar y reciclar agua.

La Bolsa de Comercio de Rosario presentó el proyecto del edificio Armonía, que estará ubicado en Corrientes 732. La propuesta está basada en una nueva corriente ambientalista de la arquitectura, donde la construcción se desarrolla en convivencia armoniosa con el medioambiente, bajo las denominadas Normas LEED. Contará con paneles solares, fachada y terraza "verde" y un sistema para almacenar y reciclar agua.

"La Bolsa tiene un compromiso con la ciudad y su gente que trasciende lo estrictamente económico y comercial . Pretende contribuir a su desarrollo en todos sus aspectos: en lo social, en lo cultural y también en lo urbanístico", destacó el presidente de la institución, Alberto Padoán, durante la presentación oficial.

"Quisimos generar una propuesta innovadora y superadora que no solo atendiera a las necesidades de nuevos espacios de la comunidad de la Bolsa, aquí presente, sino que además le brindara a la ciudad un nuevo concepto arquitectónico y urbanístico basado en la sustentabilidad", agregó el directivo.



La construcción del nuevo edificio contribuirá también con la dinámica del microcentro, y de la calle Corrientes en particular. Cambiará su fisionomía e incrementará el

volumen de tránsito y circulación de personas, generando beneficios, incluso, para comerciantes de la zona.

La certificación LEED, por otra parte, representa un cambio cultural que promueve estrategias para el uso sostenible de los recursos naturales en los denominados edificios sustentables. Estos parámetros se aplican en todas las etapas de la construcción: desde la planificación de la obra hasta el mantenimiento del edificio construido. Hasta el momento, no hay un inmueble de estas características en Rosario y la región .

El acto de presentación contó con la presencia del presidente de la Bolsa de Comercio de Rosario, Alberto Padoán; el secretario de Planeamiento de la Municipalidad, Pablo Abalos; directivos de la BCR y sus mercados asociados (Rofex, Rosgan y el Mercado Argentino de Valores) e inversores del proyecto.



Características principales

El edificio Armonía tendrá 13 plantas , accesos peatonales y cocheras (distribuidas en 3 subsuelos) para 94 vehículos . Espacio con oficinas versátiles, áreas comunes confortables y una circulación inteligente.

Este material se encuentra inscripto en el Registro de la Propiedad Intelectual bajo el N xxxxx, puede ser reproducido de manera total o parcial citando como fuente.

Dispondrá de un sistema de paneles solares que generarán energía eléctrica para la iluminación de áreas comunes. Asimismo, los amplios ventanales que conformarán su arquiterctura permitirán aprovechar al máximo la luz exterior.

Y además, el nuevo inmueble contará con una fachada y una terraza "verde" que absorbe ruidos, captura polvos, regenera oxígeno y brinda un espacio común de encuentro . Buscará alcanzar la más alta eficiencia en su iluminación y climatización; así como en el almacenamiento y reciclado de agua para disminuir el impacto sobre los sistemas existentes de cloacas y desagües.

VER GALERÍA DE FOTOS

Este material se encuentra inscripto en el Registro de la Propiedad Intelectual bajo el N xxxxx, puede ser reproducido de manera total o parcial citando como fuente.